



DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA Y UDEG

-COMISIÓN DE PATRIMONIO-

FICHA TÉCNICA -EDIFICIO: **“ UTU”**

1 – IDENTIFICACIÓN:

PADRÓN :3267

DIRECCIÓN: B.RIVERAN ° 6 2 6

MANZANA: 117

DENOMINACIÓN ORIGINAL: ESCUELA

INDUSTRIAL DENOMINACIÓN ACTUAL: ESCUELA

TECNICA UTU AREA DEL TERRENO: 8.395m²

BREVE DESCRIPCIÓN:

DE ACUERDO A LOS REGISTROS DE LOS ARCHIVOS DE ARQUITECTURA LAS CONSTRUCCIONES DATAN DEL AÑO 1953.

AMPLIACIÓN AÑO 1957.

2 – INFORMACIÓN:

USO ORIGINAL : ESCUELA

USO ACTUAL : ESCUELA TECNICAUTU.

USO ORIGINAL POR PLANTA:

PLANTA BAJA : SALÓN DE ACTOS , COCINA ,DESPENSA,DIRECCIÓN,ESCRITORIO, TALLER DE CESTERIA Y OBRAS SANITARIAS.

NIVELES:

PLANTA ALTA : SALÓN DE TEJIDO , SALÓN DE BORDADO, SALÓN DE CORTE Y CONFECCIÓN,PASAJE Y TERRAZA.

ÉPOCA ORIGINAL:

- 1) REGISTROS MUNICIPALES:
AÑO 1953
AMPLIACIÓN AÑO 1957

ÉPOCA MODIFICACIÓN:

PLANTA BAJA :
DIRECCIÓN,BEDELIA,SALÓN DE COCINA,COCINA,SSHH FEMENINOS,DESPENSA,BAÑO,SECRETARIA,SALA DE ACTOS,TALLER DE CARPINTERIA,TALLER DE MECANICA ,SSHH MASCULINOS,TALLER DE HERRERIA,MECANICA AUTOMOTRIZ,DEPOSITO,TALLER DE ELECTRICIDAD,TALLER DE LAPIDADO.

PROPIEDAD : SIN INFORMACIÓN.

REGÍMEN: C O M Ú N

PROTECCIÓN LEGAL: ENT R A M I T E

AUTOR DE PROYECTO ORIGINAL: NO HAY INFORMACIÓN.

AUTOR DE CONSTRUCCIÓN ORIGINAL:

PROYECTADO Y DIBUJADO POR TECNICOS DEL M.T.O.P O M.O. P (EN AQUELLA EPOCA .)
NO ESTAN CLAROS LOS NOMBRES DE LOS TECNICOS.

3 –CARACTERÍSTICAS:

DESCRIPCIÓN :

CONSTRUCCIÓN DE CARACTER CLASICO EN LA QUE EXPRESA EN FACHADAS EL
BASAMENTO ,DESARROLLO Y CUBIERTA DE LA CONSTRUCCIÓN MEDIANTE LA DIFERENCIA DE
TERMINACIONES Y FORMA DE CUBIERTA.
SE PERCIEN INFLUENCIAS DE LA ARQUITECTURA NORTE AMERICANA , EN LO QUE REFIERE A
LA CONFIGURACIÓN ESPACIAL.
TEXTURAS Y FORMAS SIMILARES A LAS DE BELLO REBORATI.

FACHADA:CARACTER CLASICO CON ELEMENTOS ORNAMENTALES SIGNIFICATIVOS.

PLANTA: PLANTA DE TIPO CLASICO.

MORFOLOGIA:

ASOCIACIÓN:2 EJES ESTRUCTURADORES , BUENA VINCULACIÓN CON EL EXTERIOR , PATIOS

CUBIERTA:2 AGUAS (AMBAS VISTAS)

TIPOLOGIA :NAVE CENTRAL

ALINEACIÓN FRONTAL:RETIRO Y ESPLANDA FRONTAL.

ALTURA EN METROS: ALTURA

EN PISOS:

SISTEMA CONSTRUCTIVO :

SOPORTES VERTICALES:MURO PORTANTE .

ENTREPISOS: -

CIELORRASO:REVOCADO

Y PINTADO **CUBIERTAS:**CHAPAS DE ZINC SOBRE

MADERA **CATEGORIA DE LA CONSTRUCCIÓN:**

BUENA

ESTADO DE CONSERVACIÓN: EXT

EXTERIOR:REGULAR

INTERIOR:REGULAR

INTERVENCIONES:

EXTERIOR PLANTA BAJA:PINTURA SOBRE FACHADA
EXTERIOR PLANTA ALTA:PINTURA SOBRE FACHADA
INTERIOR PLANTA BAJA :MODIFICADO
INTERIOR PLANTA ALTA:-

4 – VALORACIÓN:

ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS :

- FACHADA HACIA TOMÁS BERRETA.
- DETALLES SOBRE FACHADA E IMPLANTACIÓN.

ELEMENTOS INMATERIALES DE VALOR PATRIMONIAL :

VER CON HISTORIADORES.

ELEMENTOS DE VALOR :

FACHADA Y ESPLANDA LIBRE SOBRE EL ACCESO .

RELACIÓN DEL BIEN CON SU ENTORNO:

REFERENTE DE UBICACIÓN EN LA MEMORIA COLECTIVA DE LA CIUDADANIA.

5- EVALUACIÓN

ARQUITECTONICA:

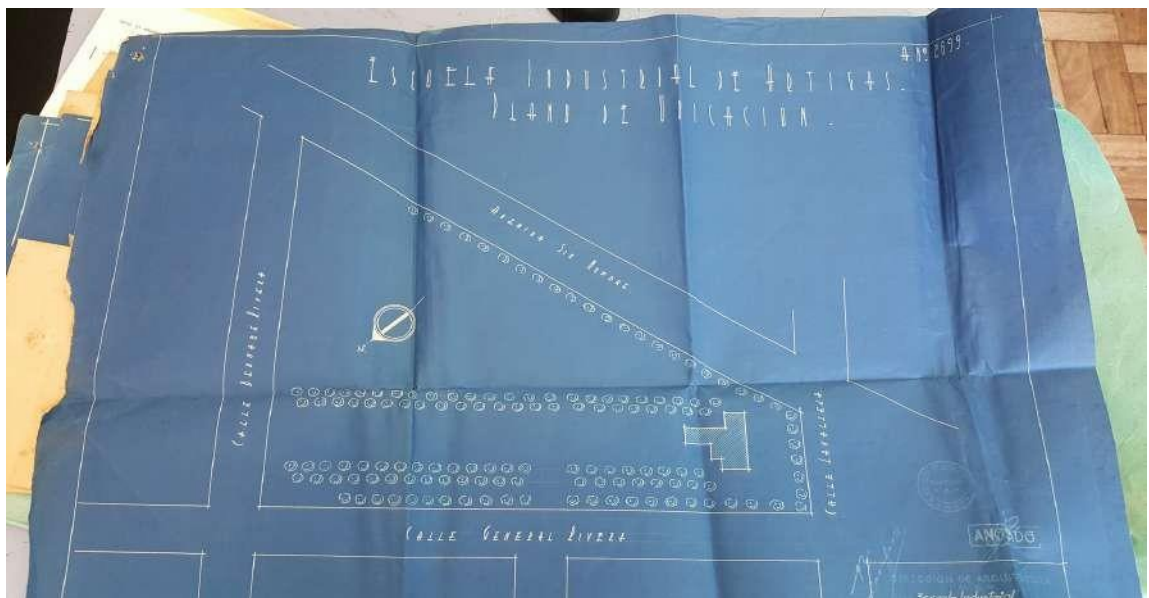
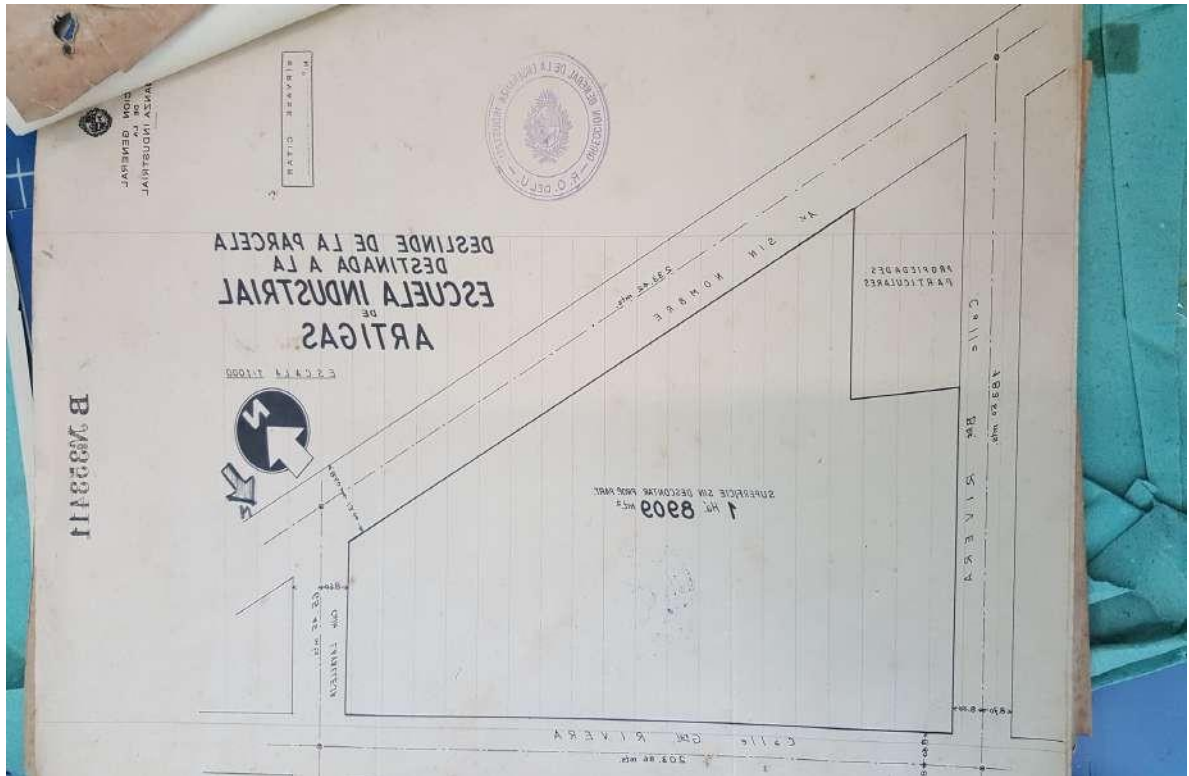
MUY BUENA INTEGRACIÓN ESPACIAL.

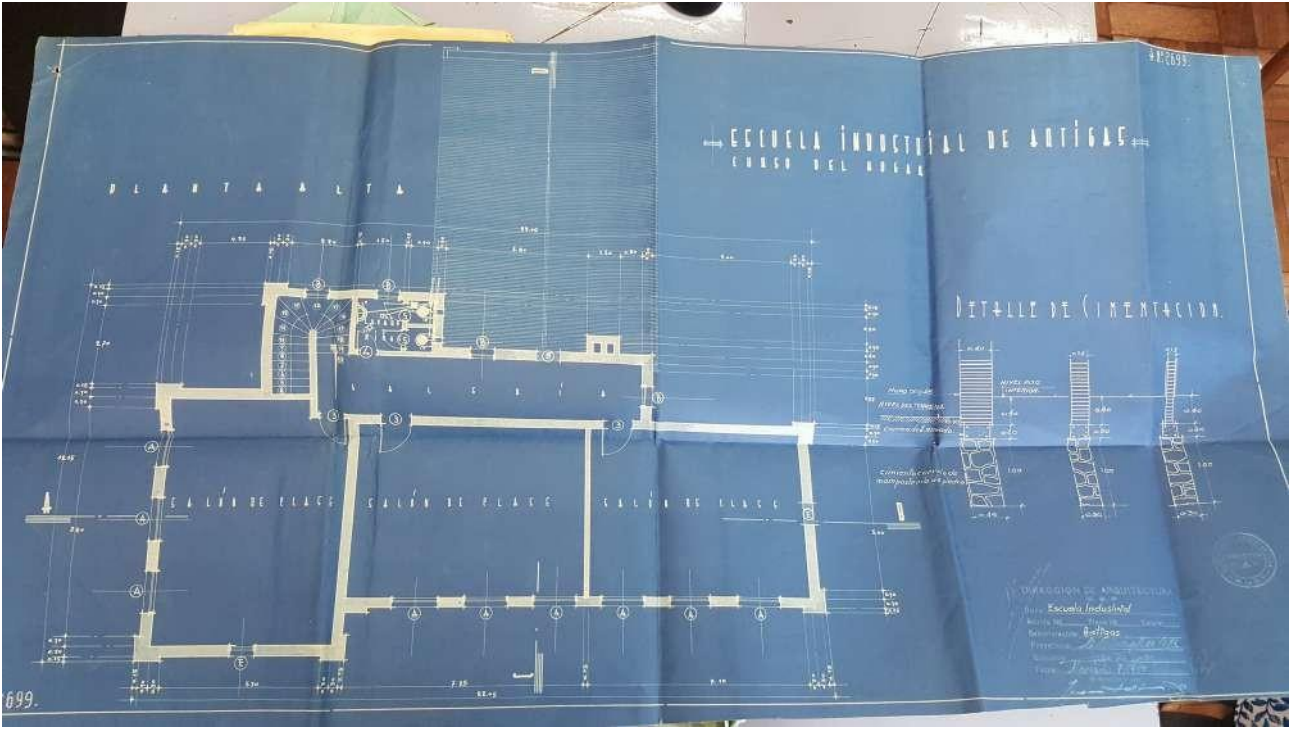
URBANISTICA:

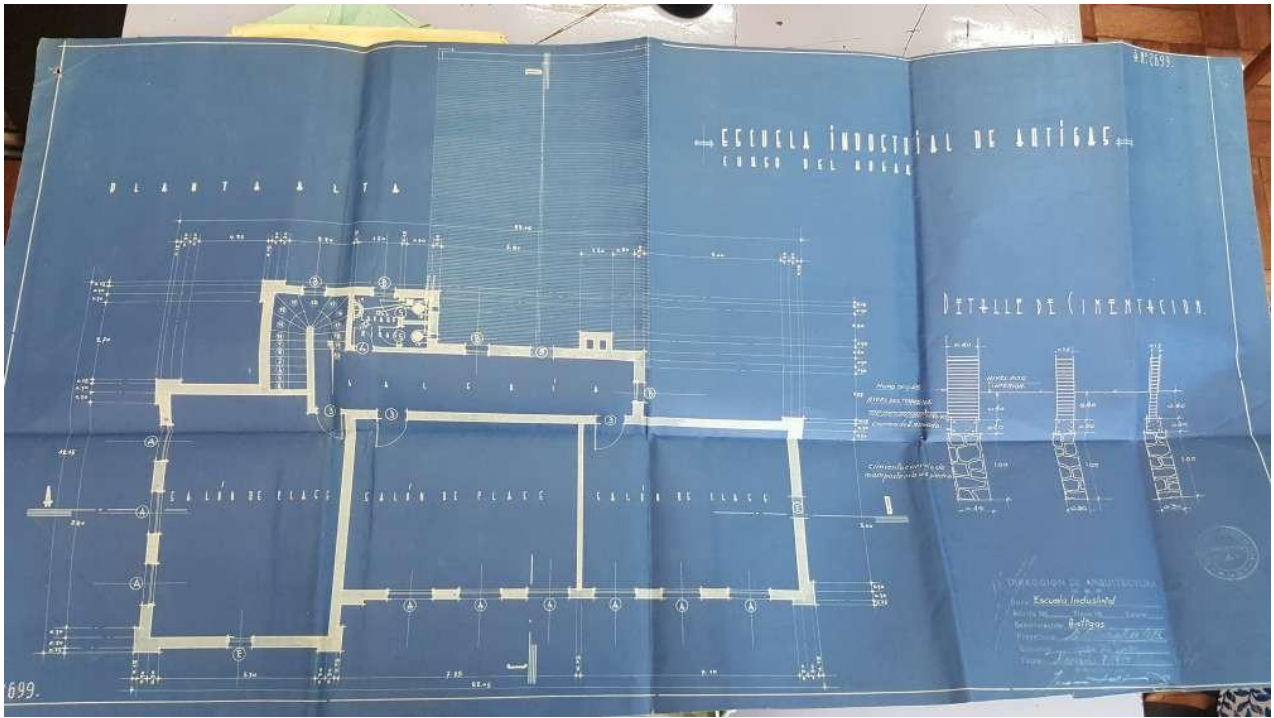
BUENA INTEGRACIÓN A LA TRAMA URBANA.

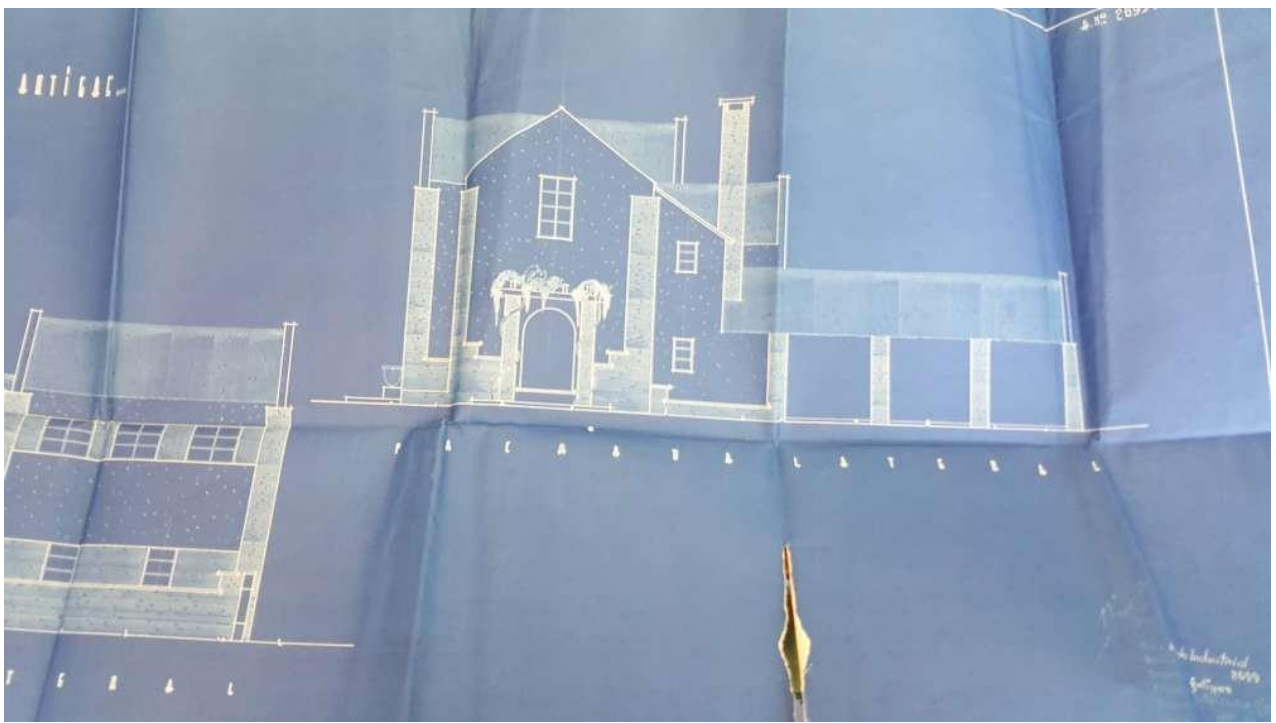
**CARLOS BENJAMIN DIAZ PAIVA
ARQUITECTO.**

ADJUNTO IMAGENES DE PLANOS REGISTRADOS.



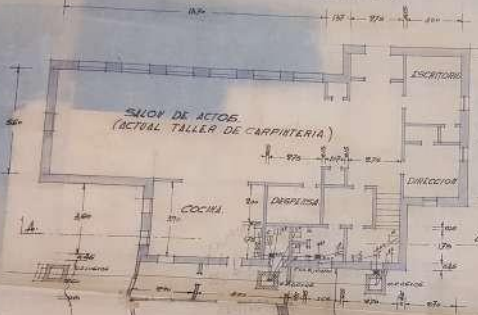




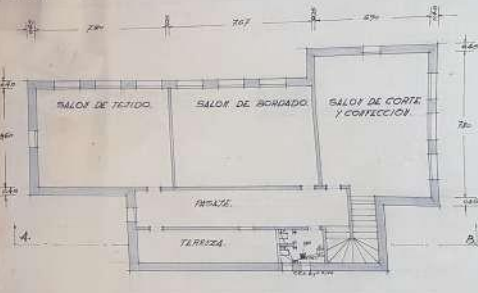


4 N.º 2699.

REPLANTEO DEL LOCAL DE LA ESCUELA INDUSTRIAL DE ARTIGAS.
ARTIGAS MARZO DE 1953 ESCALA 1/100



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



CORTE A.B.

